



NeoFarm GENETICS

Казначейская инфраструктура биологического капитала



Генетика &
Репродукция

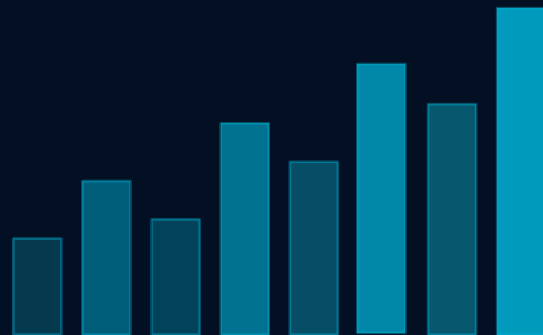


Proof-of-Health &
Proof-of-Breeding



DeFi / RWA
Инструменты

Токенизация живых активов — первый on-chain стандарт биологического капитала, где репродукция, здоровье и генетика сельскохозяйственных животных становятся подтверждёнными активами RWA.



РАЗРЫВ МЕЖДУ ФИНАНСОВЫМ РЫНКОМ И РЕАЛЬНЫМИ АКТИВАМИ

Традиционные портфели не отражают производственную стоимость реального сектора

⚠ DeFi-ликвидность держится на деривативах, обёрнутых в деривативы — без базового реального актива.
Когда цепочка рвётся — коллапс обнуляет всё.



ЗОЛОТО

Сохраняет стоимость



ОБЛИГАЦИИ

Предсказуемый доход



АКЦИИ

Рост капитала

💡 Нужны активы, чья стоимость доказуема и закреплена в правовой форме балансового учёта. Это и есть настоящее обеспечение.

► РЕШЕНИЕ



NeoFarm

Биологический капитал

- ✓ Если корова родила — событие зафиксировано в блокчейне.
- ✓ Природа без ГМО — это долгосрочный производственный механизм.
- ✓ Животное живёт, воспроизводится и создаёт стоимость.

ЧТО ТАКОЕ NEOFARM GENETICS?

Инфраструктура токенизации биологического капитала на пересечении животноводства, биотехнологий и DeFi

NeoFarm Genetics — это экосистема, в которой репродукция, генетика, здоровье, селекция и будущий товарный поток сельскохозяйственных животных трансформируются в подтверждённые RWA-активы, соединяя реальный аграрный сектор с глобальными цифровыми рынками капитала.

01



УЧЁТ ЖИВЫХ АКТИВОВ

- ✓ Каждое пастбище, животное или генетическая линия — цифровой актив (NFT).
- ✓ Фиксирует происхождение, селекцию, здоровье и репродуктивные показатели.
- ✓ Привлечение финансирования под конкретные биологические единицы.

02



ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

- ✓ Proof-of-Health и Proof-of-Breeding — проверяемые данные.
- ✓ Снижает споры, повышает доверие инвесторов и партнёров.
- ✓ On-chain верификация каждого события жизненного цикла.

03



ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ НА БАЗЕ ПРОИЗВОДСТВА

- ✓ **Meat Futures** — контракты на будущую продукцию под конкретных животных.
- ✓ Доступ к оборотному капиталу без потери контроля над хозяйством.
- ✓ Royalty от воспроизводства, DAO-управление, DeFi-интеграция.

РАЗМЕР РЫНКА

NeoFarm формирует новый класс цифрового биокапитала на стыке крупнейших трендов



ГЛОБАЛЬНЫЙ
РЫНОК ГОВЯДИНЫ

\$460 млрд



\$650–690 млрд

2033г

CAGR ~4–4,5%



УСТОЙЧИВОЕ
И TRACEABLE МЯСО

Сегмент



\$150 млрд

2030г

CAGR 5%+



БЛОКЧЕЙН
В АГРОИНДУСТРИИ

\$0,5 млрд



\$5–8 млрд

2033г

CAGR ~36–45%



ТОКЕНИЗАЦИЯ
РЕАЛЬНЫХ АКТИВОВ

Сейчас



\$10–16 трлн

RWA прогноз

Агроактивы физически обеспечены, воспроизводимы и обладают биологически обоснованной стоимостью.

Источники: Market Data Forecast, Research Analysis Insights

УНИКАЛЬНЫЕ МЕХАНИЗМЫ NEOFARM GENETICS

Первый on-chain стандарт живых активов — здоровье и генетика как измеримый капитал



PROOF-OF-HEALTH

Здоровье как капитал

- ✓ NFT-паспорт жизненного цикла каждого животного
- ✓ On-chain: вес и динамика прироста
- ✓ Ветеринарные показатели и анализы
- ✓ Условия содержания, микробиота, уровень благополучия
- ✓ Чем выше здоровье — тем выше репутация и доходность актива
- ✓ Yield и стейкинг основаны на биометрии, а не на обещаниях



PROOF-OF-BREEDING

Генетика как актив

- ✓ NFT генетической линии: происхождение и родословная
- ✓ Селекционная ценность и репродуктивный потенциал
- ✓ Осеменение, эмбрион, рождение — on-chain события наследия
- ✓ Долгосрочная репутация линии формируется поколениями
- ✓ Владельцы получают роялти от каждого репродуктивного события
- ✓ Ценность актива накапливается через биологическую продуктивность



Meat
Futures

ПРЕДЫСТОРИЯ ПРОЕКТА И СТРУКТУРНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА БОЛИВИИ

Реальная операционная база с уникальной правовой и экологической платформой



АГРАРНАЯ КОММУНА «СТАЛИНГРАД», БОЛИВИЯ

→ ~350 гектаров в управлении — 10 фермерских ассоциаций

→ 75 км от Noel Kempff Mercado — объект ЮНЕСКО, экосистемы Амазонии



СТРУКТУРНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА БОЛИВИИ



Коллективное землевладение

Земля управляется и оформляется на общины — идеально для DAO-форм владения



Низкие CAPEX и OPEX

Земля и операционные расходы значительно ниже, чем в Бразилии и Аргентине



RWA-фермерские DAO

Правовая база естественно совпадает с Web3: коллективное владение и распределённые выгоды

НЕО-ФЕРМА #1

Бизнес-модель: Репродукция живого капитала через селективную генетику

100 маток Nelore

Стартовая база + sexed semen (90% тёлки) — каждая единица токенизируется через NFT-профиль с полным жизненным циклом в NeoFarm-реестре.

ЦИКЛ ОТБОРА:

- ➔ Осеменение + 9 мес беременность
- ➔ **Год 1:** выращивание телок (15–18 мес)
- ➔ **Отбор 70% лучших:** в маточный / репродуктивный пул
- ➔ **Остальные:** откорм / продажа → cashflow

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ (2025)

- Обычная (~500 кг): \$1 100–\$1 300
- Племенная: \$1 800–\$2 500
- On-chain трассируемая: \$3 000+

ПРОГНОЗ ДИНАМИКИ РОСТА СТАДА

Год	Пул маток	Новые телята	Отбор в пул маток	Продажа	Итог
0	100	—	—	—	100
1	100	90	63	27	163
2	163	147	103	44	266
3	266	239	167	72	433
4	433	390	273	117	706
5	706	635	445	190	1 151



К 5-му году: 1 151 маток → 1035 телят ежегодно


Репродукция превращается в устойчивый поток дохода.


НЕО-ФЕРМА #2

Бизнес-модель: Откорм живого веса — контролируемый прирост с on-chain трассируемостью

СТРУКТУРА ЗАТРАТ НА БЫЧКА

 Закупка бычка (150–250 кг) \$400 – \$500

 Содержание + корм (6-9 месяцев) \$150 – \$250

 Ветеринария, инфраструктура, NFT \$100 – \$150

 **Итого на голову** **\$650 – \$900**

Цена живого веса: \$2,5 – \$3,5/кг

При 350 кг: маржа ~10–35% · **При 450+ кг: маржа ~30–50%**
+100 кг за 4-месячный откормочный цикл = основной источник доходности

ЧТО ДОБАВЛЯЕТ НЕОFARM К КЛАССИЧЕСКОМУ ОТКОРМУ?



On-chain вес и динамика прироста

Каждое взвешивание фиксируется в блокчейне — прозрачно для инвестора.



Proof-of-Health мониторинг

Ветеринарные показатели, условия содержания — верифицируемая история.



Meat Futures NFT

Токенизация будущего живого веса — предпродажное финансирование оборотного капитала.



Ценовая премия

Верифицированное on-chain происхождение даёт +\$350–700 к базовой цене животного.

UNIT ECONOMICS

Доходность на единицу актива — измеримая биологическая продуктивность как основа инвестиционного тезиса



НЕО-ФЕРМА #2 — ОТКОРМ

Закупка бычка (150–250 кг) **\$450**

Корм + содержание (100 кг / 4 мес) **\$125–250**

Ветеринария + цифровизация NFT **\$150**

Итого себестоимость / голову ~\$725–850

350 кг

Выручка **\$850**

Маржа **~15%**

450+ кг

Выручка **\$1 200**

Маржа **~30%**



НЕО-ФЕРМА #1 — РЕПРОДУКЦИЯ

Стоимость 1 матки Nelore (вход, 12–18 мес) **\$550**

Содержание матки / год
корм, ветеринария, осеменение **\$350**

Телята за 5 лет
продажа \$950/гол **5 гол**

Содержание телёнка до 380 кг **\$350**

Чистый доход с телёнка
\$950 – \$350 **\$600**

Продажа коровы (год 5, выбраковка матки) **\$1 000**

Чистый LTV за 5 лет (с продажей матки) ~\$2 250
(\$4 750 телята + \$1 000 матка – \$1 750 – \$1 750)

Год 1

×0.45

Год 2

×0.91

Год 3

×1.36

Год 5

×4.09

ТОКЕНОМИКА И NFT-ИНСТРУМЕНТЫ

Этап старта: 400 000 000 ELYS · 1 ELYS = 0,0009 USDT · Минимум: 5 000 USDT



**NFT — ЖИВОЕ СТАДО
15 БЫЧКОВ**

8 000 000 ELYS

Лимит: 10

Доход от прироста живого веса.
Полный on-chain мониторинг
каждого животного.



**NFT — ЖИВОЕ СТАДО
20 ТЁЛОК**

13 000 000 ELYS

Лимит: 10

Самовоспроизводимый RWA-актив.
Доход от воспроизводства, откорма
и реализации поколений.



**NFT — НЕО-ФЕРМА
50 ГОЛОВ**

40 000 000 ELYS

Лимит: 3

DAO-управление стадом: стратегия
откорма, репродукция, реализация
— через governance-права.



**NFT — MEAT FUTURES
10 000 КГ**

18 000 000 ELYS

Лимит: 10

Биологически обеспеченный
контракт на 10 000 кг живого веса
(36-месячный цикл исполнения).

МЕХАНИЗМ РЕДЕМПЦИИ: ОТ ELYS К СЕРТИФИЦИРОВАННОМУ NFT

NFT выпускается только после подтверждённого производства — без спекулятивной эмиссии

01



ПОКУПКА ELYS

Инвестор резервирует право на агро-актив. Токены остаются ликвидными до редемпции (DEX/CEX).

02



ВЕРИФИКАЦИЯ ДАННЫХ

РоВ, РоН, вес, возраст, условия содержания, календарь воспроизводства — фиксируются в смарт-контракте.

03



ЭМИССИЯ NFT

При выполнении условий смарт-контракта создаётся NFT с полной on-chain историей.

04



РЕДЕМПЦИЯ И СЖИГАНИЕ

E L Y S с ж и г а ю т с я (перманентно удаляются). Дефляционный механизм повышает устойчивость экономики.

05



ИСПОЛЬЗОВАНИЕ NFT

- Продажа/передача.
- Физическая реализация.
- Залог в DeFi.
- Meat Futures.
- Роялти за воспроизводство.

Каждый NFT обеспечён реальным активом и полным on-chain треком происхождения и продуктивности. Сжигание при редемпции снижает обращение токена и повышает устойчивость экономики.

ИСТОЧНИКИ МОНЕТИЗАЦИИ

Многоуровневая модель дохода с реальным биологическим обеспечением



ПРОИЗВОДСТВО

Откорм и продажа потомства

Маржа 15–50% · 6-9 месяцев



MEAT FUTURES

NFT на будущую продукцию

Предпродажное финансирование + ликвидный маркетплейс



ГЕНЕТИКА

NFT-линии и лицензирование

Роялти за каждое репродуктивное событие



ESG

Углерод / регенерация земель

~\$10–50 за тонну CO₂



DAO-АУКЦИОНЫ

Племенная генетика и права

Комиссии платформы + премиальные листинги



ИНФРАСТРУКТУРА

TaaS + BioMarket комиссии

~5% от оборота · B2B/institutional

Биологический цикл становится измеримым. · Происхождение и качество — подтверждаемыми. · Инвестор понимает, во что именно вложены средства.

DAO-РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РЕЗУЛЬТАТА

Смарт-контракты устраняют непрозрачность — доли привязаны к реальной роли в производственном цикле



40%

НFT УПРАВЛЕНИЯ СТАДОМ

Стратегическое управление поголовьем, репродукцией и производственным циклом.

35%

НFT КОНТРОЛЯ ПАСТБИЦ

Обеспечение земли, экосистемы, условий выпаса и биологической устойчивости.

10%

ФЕРМЕР-ОПЕРАТОР

Ежедневное операционное ведение хозяйства и исполнение производственной модели.

10%

НЕО-ПАСТОР

Независимый аудитор биологических, производственных и цифровых стандартов.

5%

NEOFARM GENETICS

Инфраструктура, on-chain трассируемость, AI-метрики, DeFi/RWA шлюз.

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

NeoFarm создаёт полноценную экономику живого капитала — не просто трассируемость

vs. Carnes Validadas

⚠ Простая проверка происхождения мяса — без экономической природы активов.



NeoFarm Advantage

NeoFarm создаёт полноценную экономику: генетика, здоровье, воспроизводство и продукция — токенизированные активы для трейдинга, стейкинга и долгосрочного финансирования.

vs. E-Livestock Global

⚠ Фиксирует движение животных, но не формирует финансовых моделей и ESG-капитализации.



NeoFarm Advantage

NeoFarm соединяет учёт, ESG-показатели, здоровье и генетику в единый финансовый контур. Участие в зелёных рынках капитала, карбоновой экономике и рынке сырья.

vs. Beef Ledger

⚠ Фокус на логистике мяса и экспорте конечного продукта.



NeoFarm Advantage

NeoFarm создаёт стоимость с первых дней жизни животного — PoH, PoV и NFT-генетика формируют долговременный биокапитал задолго до продажи мяса.

ДОРОЖНАЯ КАРТА

От частного раунда до глобальной сети нео-ферм

СЕЙЧАС

- Приватный раунд ELYS
- Оснащение Нео-Фермы #1
- 100 га пастбищ
(посев трав)

ФАЗА I Q1-Q2

- 100 маток — 1-й репродуктивный цикл
- Оснащение Нео-Фермы #2
- 100 га пастбищ (посев трав)
- 100 бычков для модели откорма

ФАЗА II Q3-Q4

- NFT-инфраструктура и токенизация
- Оснащение Нео-Фермы #3
- 100 га пастбищ (посев трав)

ФАЗА III ГОД 2+

- 300 га / 200 голов
- On-chain токенизация PoB + PoH
- MRV-система верификации
- Meat Futures
- BioMarket RWA

Подготовка производственной инфраструктуры RWA для органической ликвидности протокола.

Биологическая основа капитализации.
Стартовая закладка генетических линий.

On-chain капитализация.
Живой капитал интегрируется в DeFi-инфраструктуру.
Готовность цифровой и биологической инфраструктуры для эмиссии NFT.

Масштабирование.
DAO-сеть ферм.
Интеграция малых фермеров.

КОМАНДА

Многодисциплинарная команда на пересечении агробизнеса, блокчейна и финтеха



Denis Verduges

Founder



Nikita Ovchinnikov

Web2 Architect & Developer



Vadim Gukasov

Web3 / DeFi Developer



Igor Pavlov

Blockchain Technology
Advisor



Alfred Garipov

Geospatial Systems Advisor



Azer Vahid Oglu

Industrial Operations Advisor



Anton Delgadillo

Financial Advisor



Mary Martynova

Advertising Producer



Sebastian Guzman

Web Designer



Kira Amirova

Designer & Illustrator

ДЕТАЛИ РАУНДА И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ

Приватный раунд — поэтапное финансирование с прозрачным целевым распределением



ДОСТУПНЫХ ТОКЕНОВ

400 000 000 ELYS



ЦЕНА ОБМЕНА

1 ELYS = 0,0009 USDT



МИНИМУМ

5 000 USDT



ЛИСТИНГ

Uniswap

Вестинг: 25% сразу · 75% за 20 месяцев — по 15% каждые 4 месяца

Этап I

\$130 000

- \$75 000 — подготовка 100 га пастбищ (*посев трав*)
- \$55 000 — закупка 100 маток для репродукции

Этап II

\$130 000

- \$75 000 — дополнительные 100+ га пастбищ (*итого 200 га*)
- \$55 000 — 100+ бычков (*итого 200 голов*)

Этап III

\$100 000+

- \$100 000 — подготовка 100+ га пастбищ (*итого 300 га*)
- Публичный запуск городской платформы / подготовка к интеграции RWA-инфраструктуры



NeoFarm Genetics — открытая система для фермеров, инвесторов и исследователей

От генетики до мяса — всё токенизировано, подтверждено NFT-паспортами и записано в блокчейн. Каждый участник может войти в агро-Web3 экономику, владеть частью живого капитала и участвовать в трансформации мясной индустрии.



**Живой капитал растёт
поколениями**



**Генетика как
наследуемый актив**



**DeFi доход от реального
производства**